

Zur Wohnungsversorgung und Wohnungspolitik in Spanien und Österreich

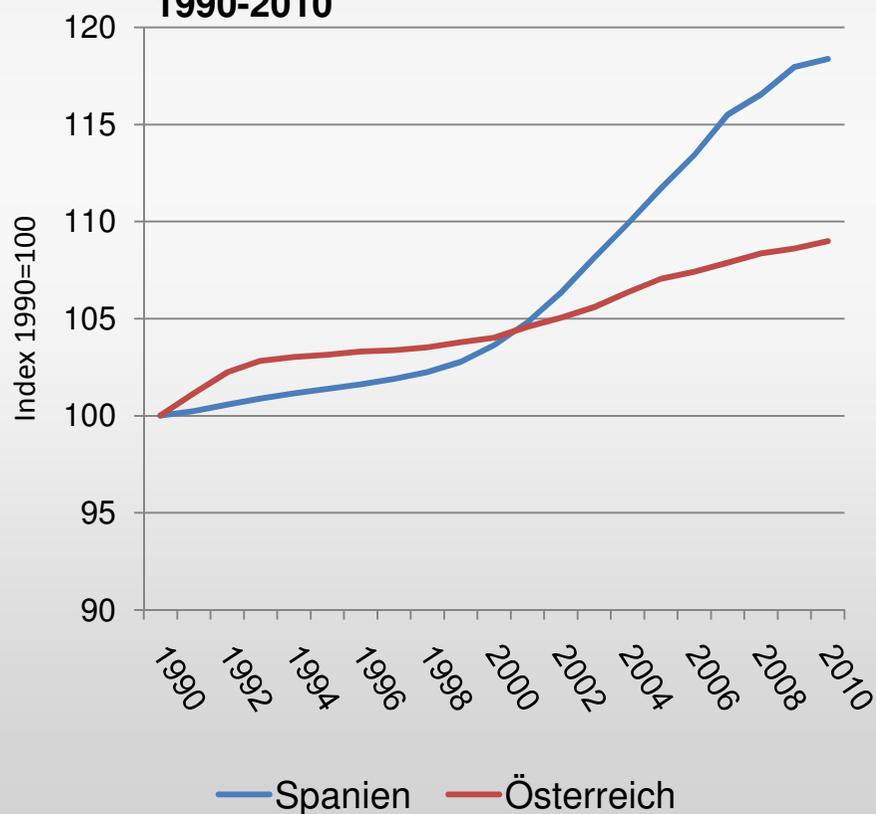
Ein Vergleich

Mag. Artur Streimelweger
Wohnwirtschaftliches Referat
Verband gemeinnütziger Bauvereinigungen

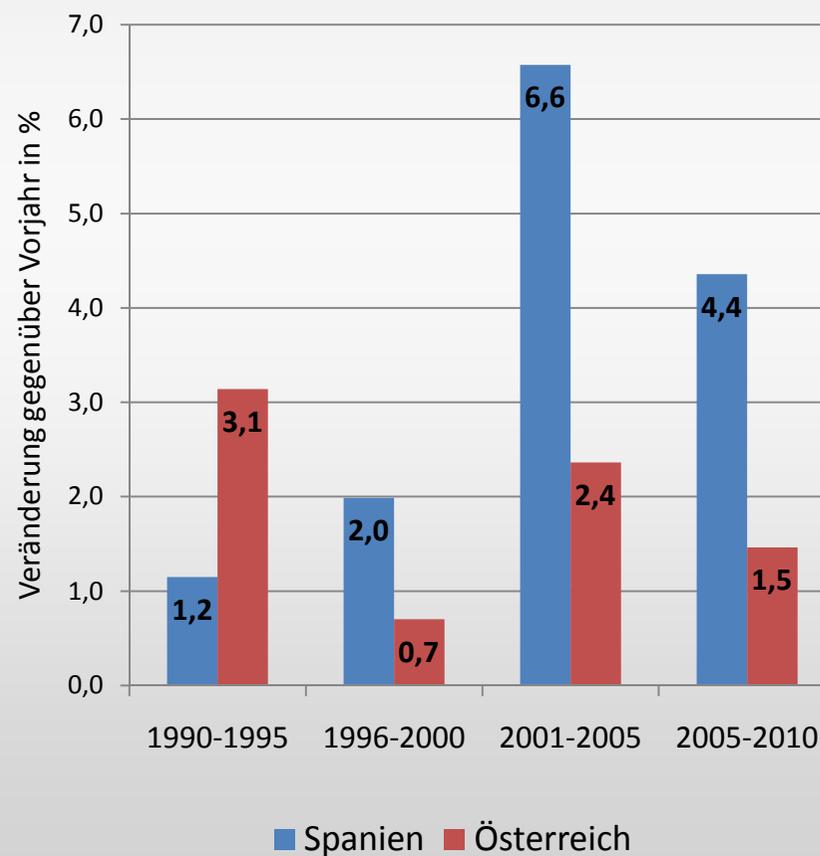
wvbf Studienexkursion 2011
Madrid, 22.9.2011

Bevölkerungsentwicklung in Österreich und Spanien, 1990-2010

Bevölkerungszuwachs in Österreich und Spanien (Index 1990=100), 1990-2010

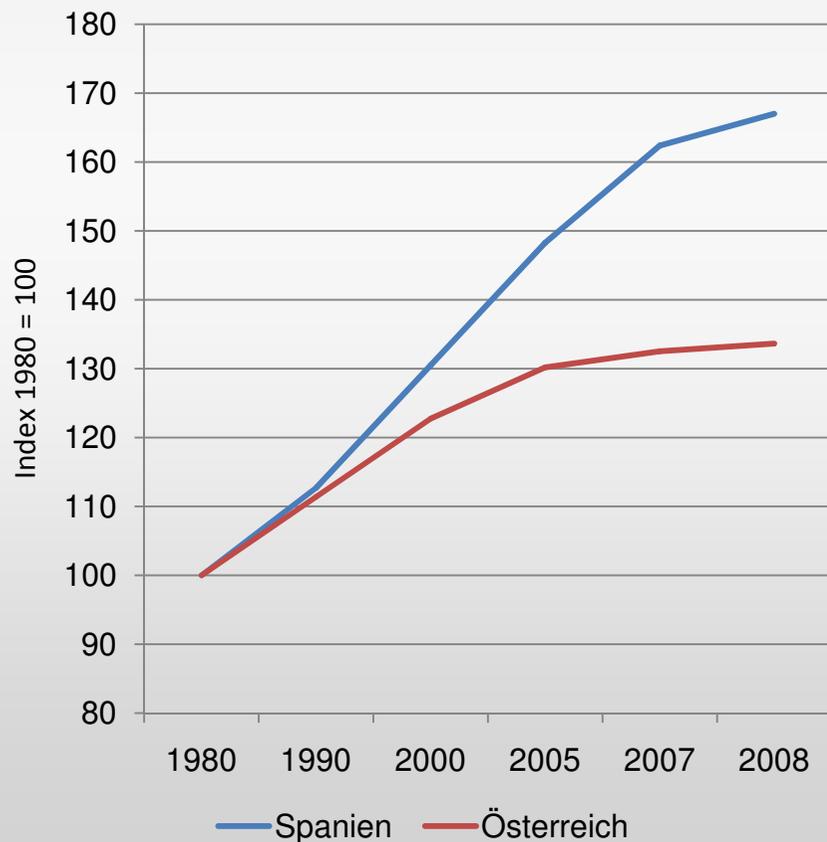


Bevölkerungszuwachs in %, 1990-2010

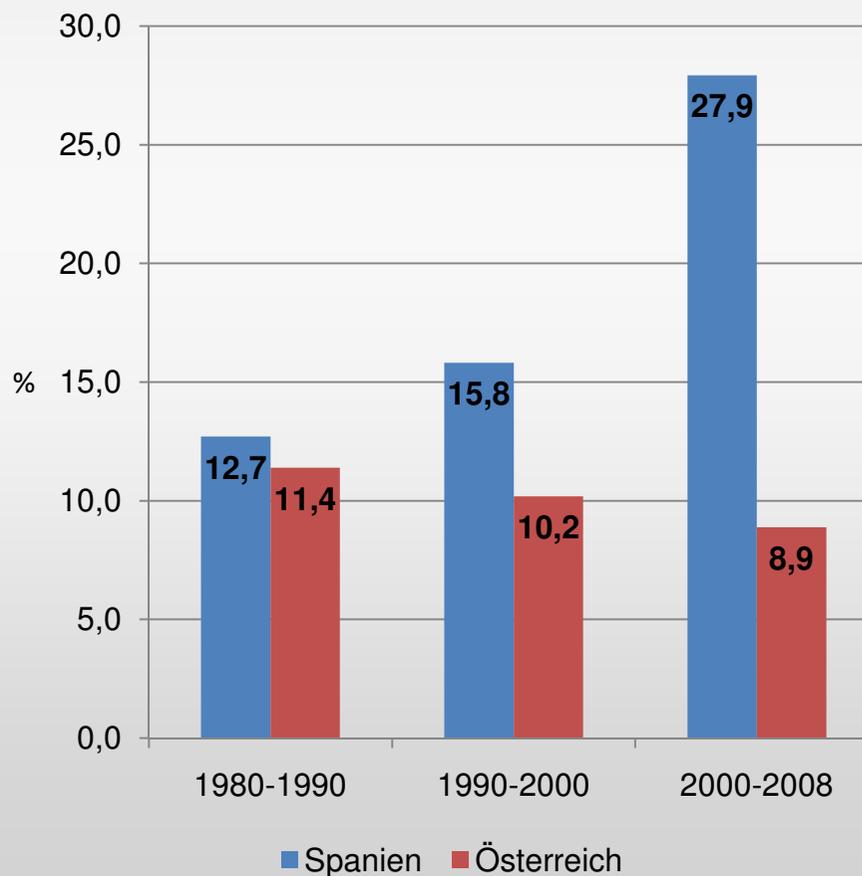


Haushaltsentwicklung in Österreich und Spanien, 1980-2010

Haushaltswachstum in Österreich und Spanien (Index 1980=100), 1980-2008



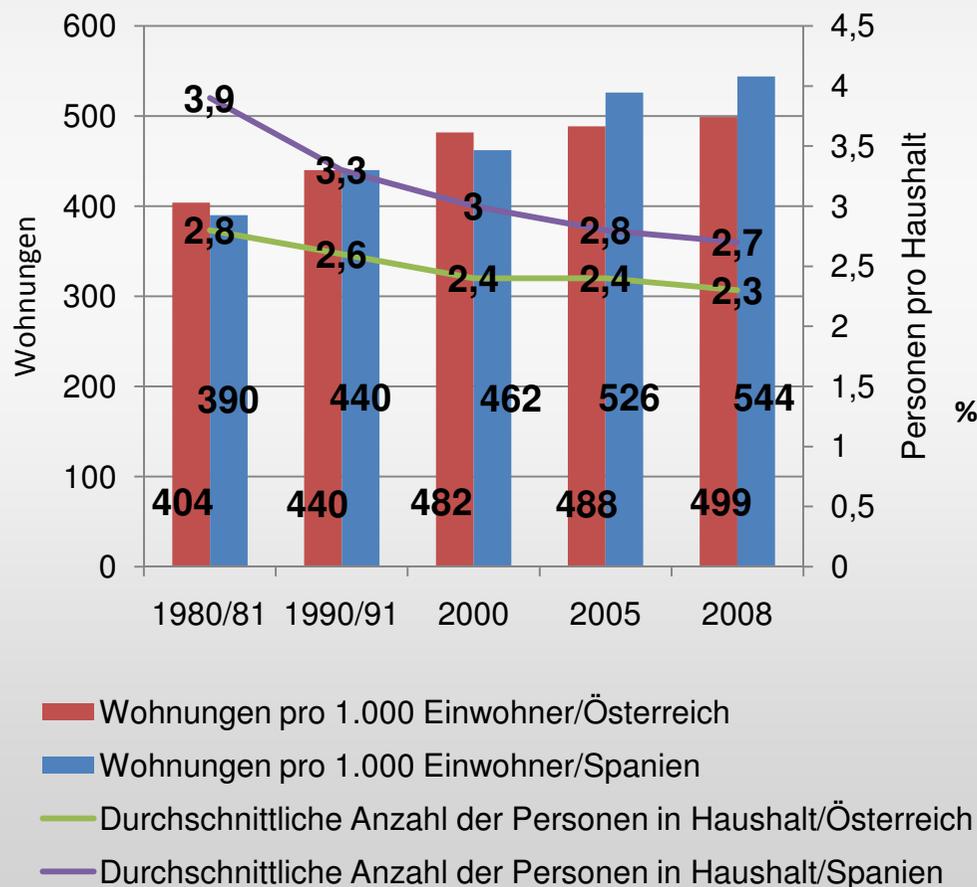
Haushaltswachstum in %, 1980-2008



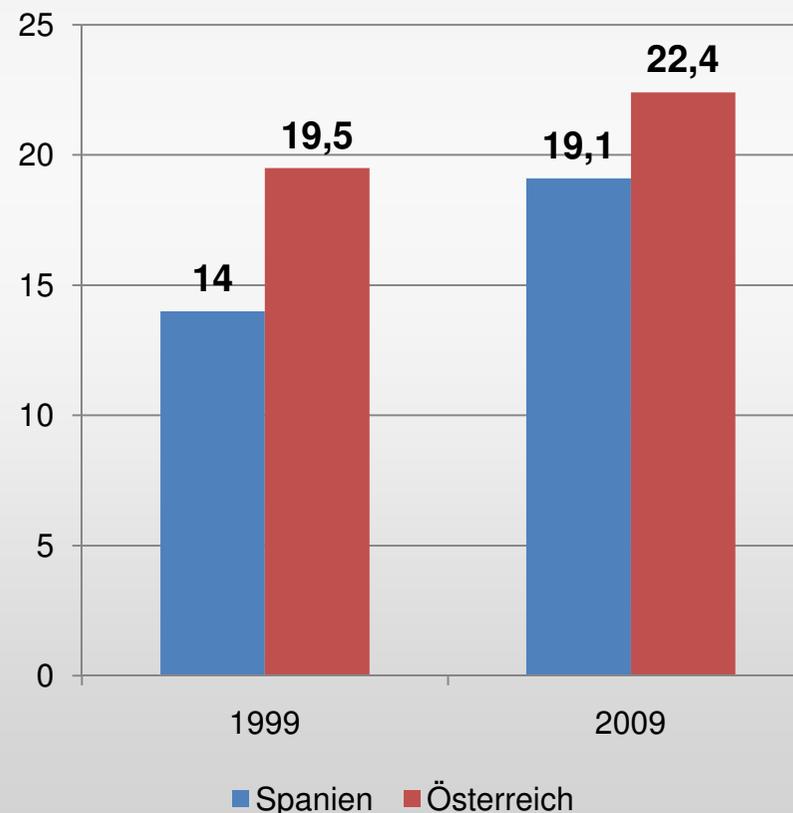
Strukturdaten der Wohnungsversorgung

Anzahl der Wohnungen und Wohnkosten

Wohnungen pro 1.000 Einwohner und Personen pro Haushalt, 1980-2008

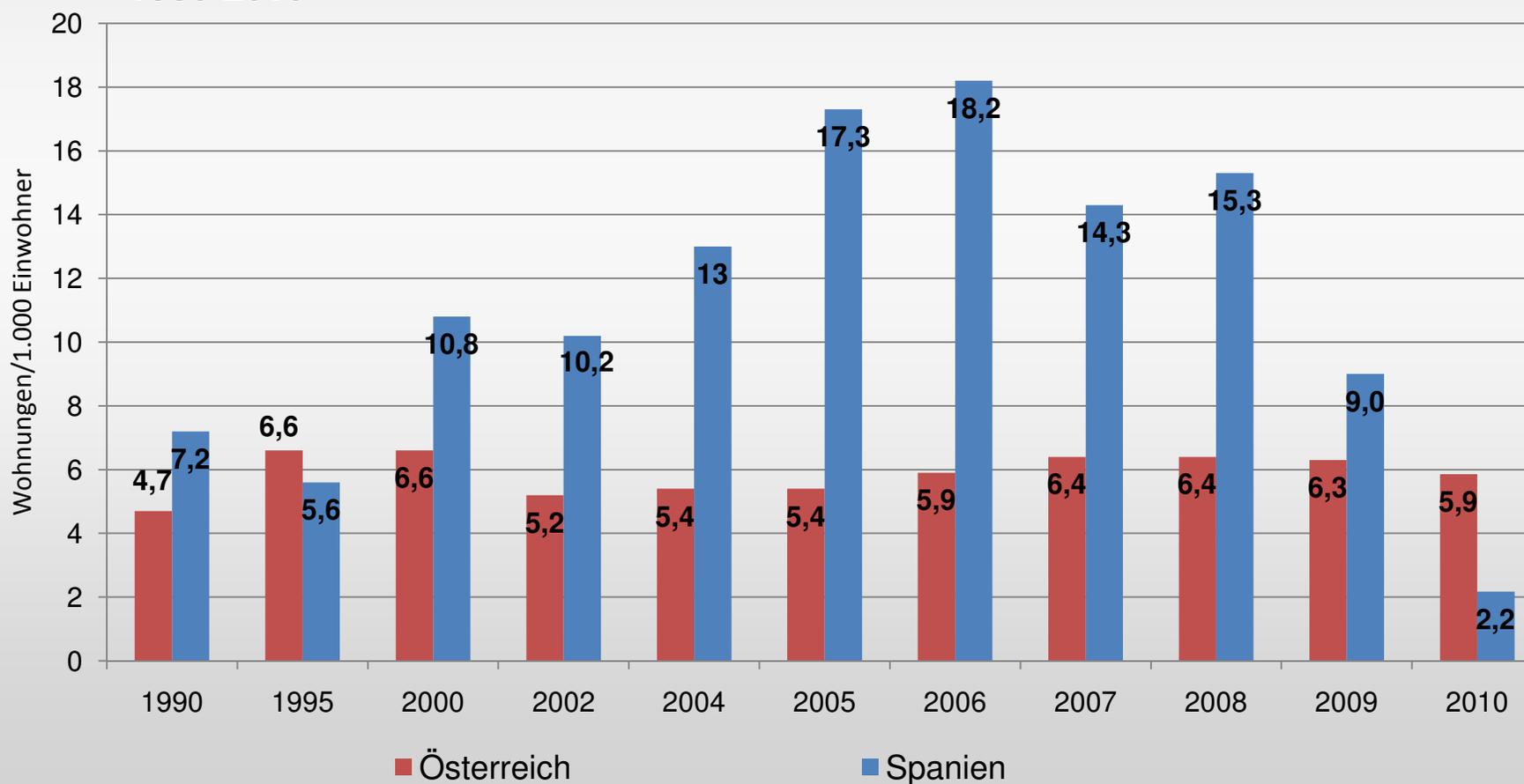


Ausgaben für Wohnen am privaten Konsum (in %), 1999/2009



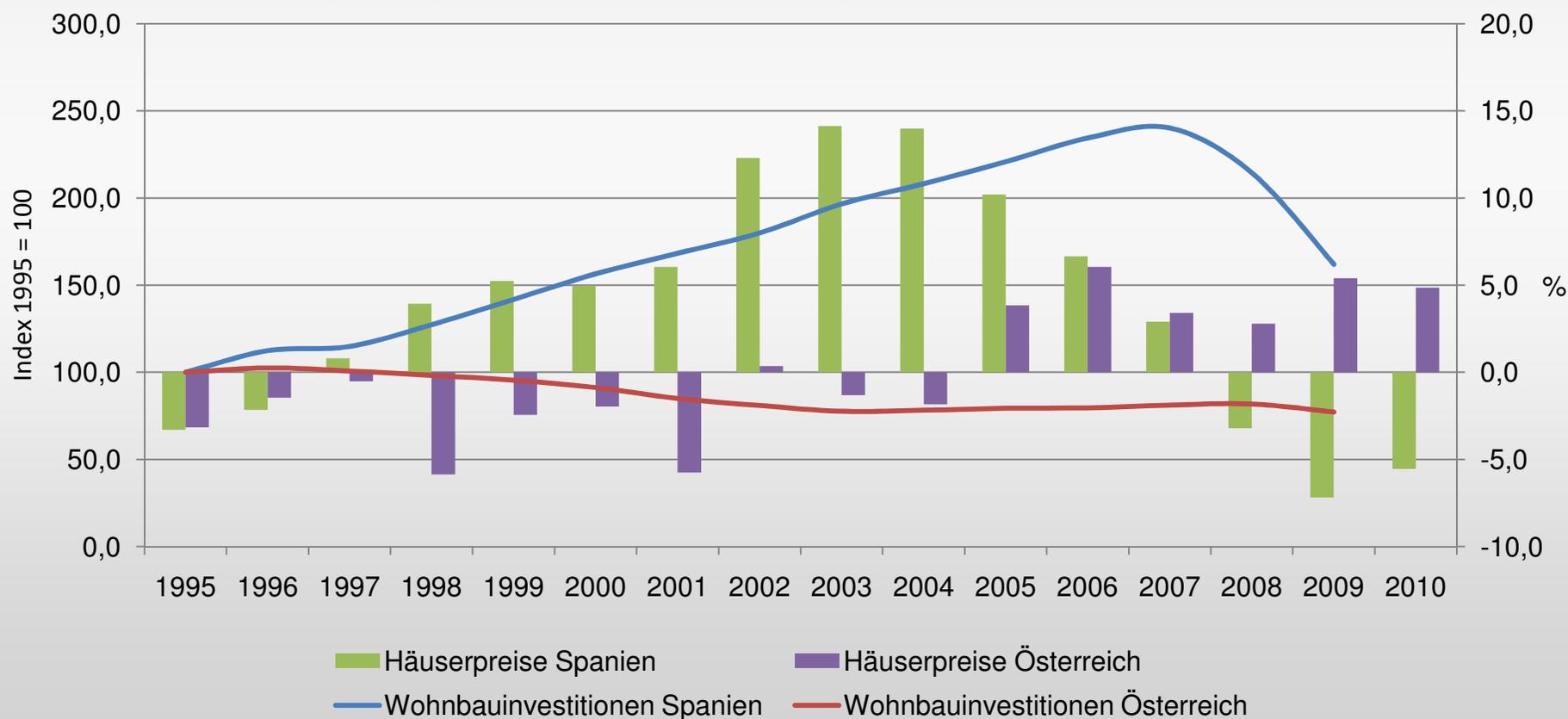
Strukturdaten der Wohnungsversorgung Neubauleistung

Fertiggestellte Wohnungen pro 1.000 Einwohner,
1980-2010



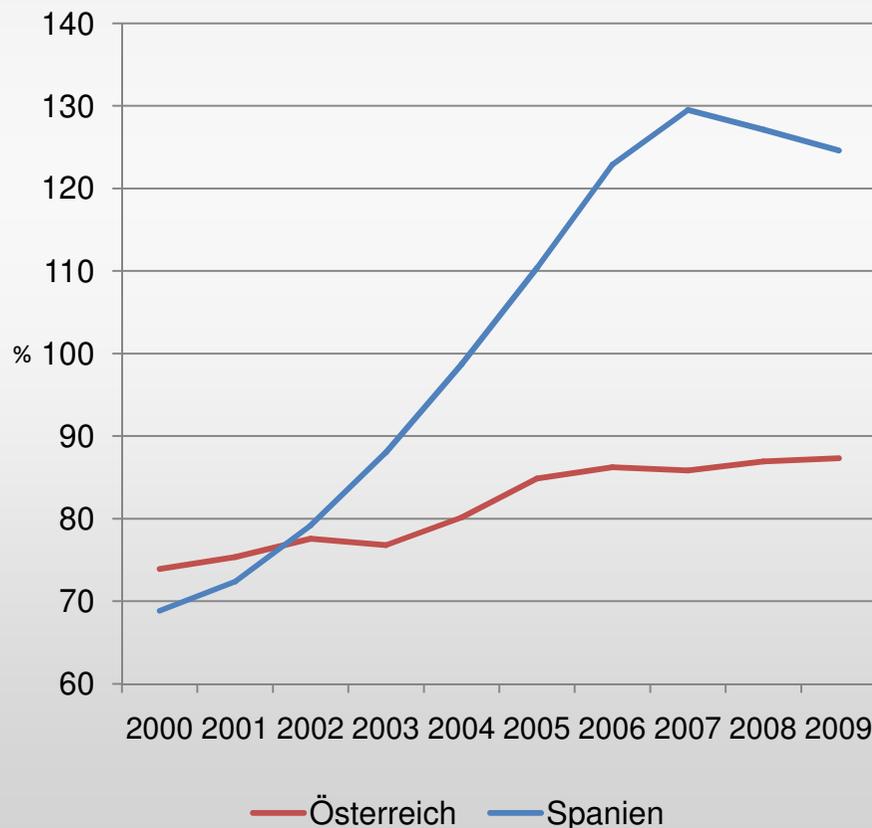
Wohnbauinvestitionen und Häuserpreise in Österreich und Spanien

Index der realen Wohnbauinvestitionen (1995 = 1000) und Häuserpreise (Veränderung in % gg. VJ) in Österreich und Spanien, 1995 - 2010

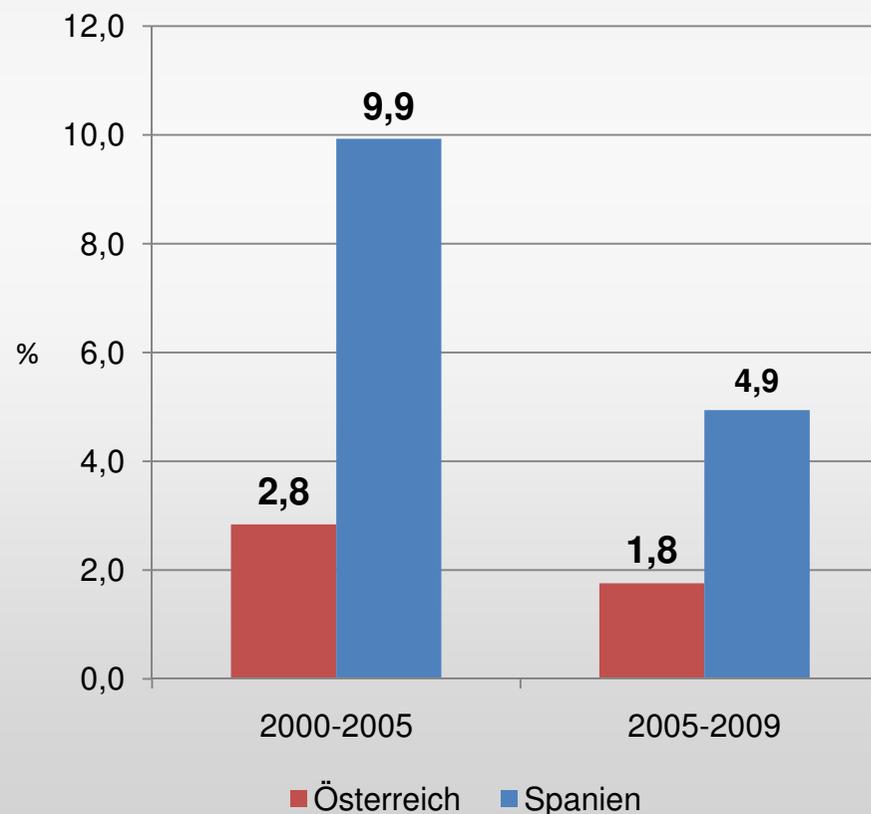


Haushaltsverschuldung in % des verfügbaren Einkommens in Österreich und Spanien

Haushaltsverschuldung in % des verfügbaren Einkommens, 2000 - 2009

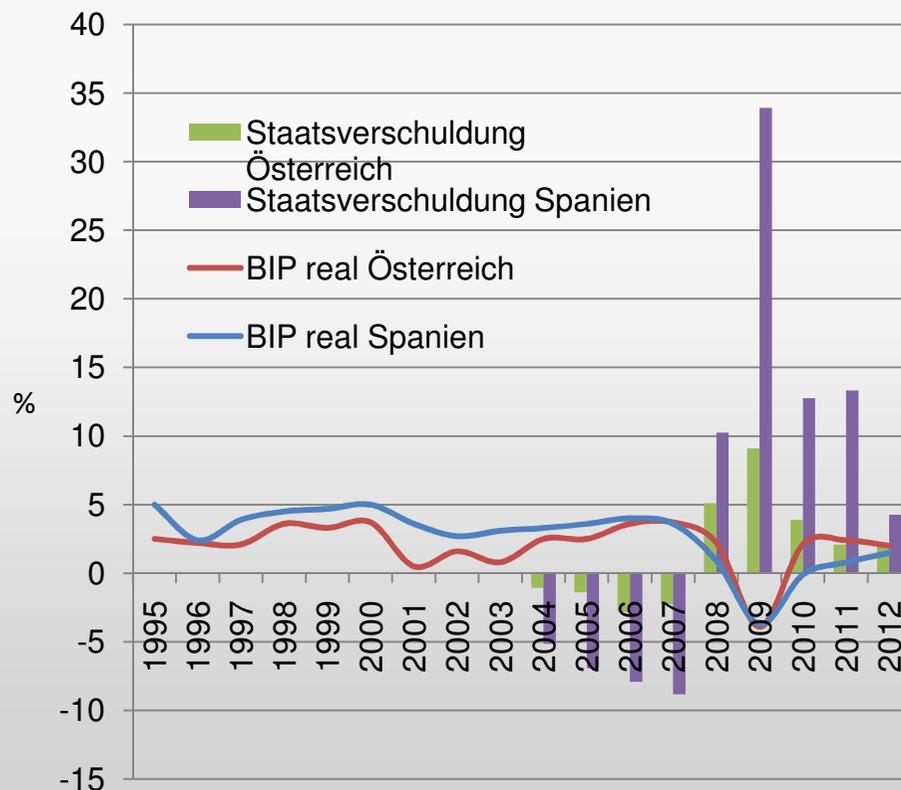


Haushaltsverschuldung, durchschnittliche jährliche Veränderung in % gg. Vorjahr, 2000 - 2009

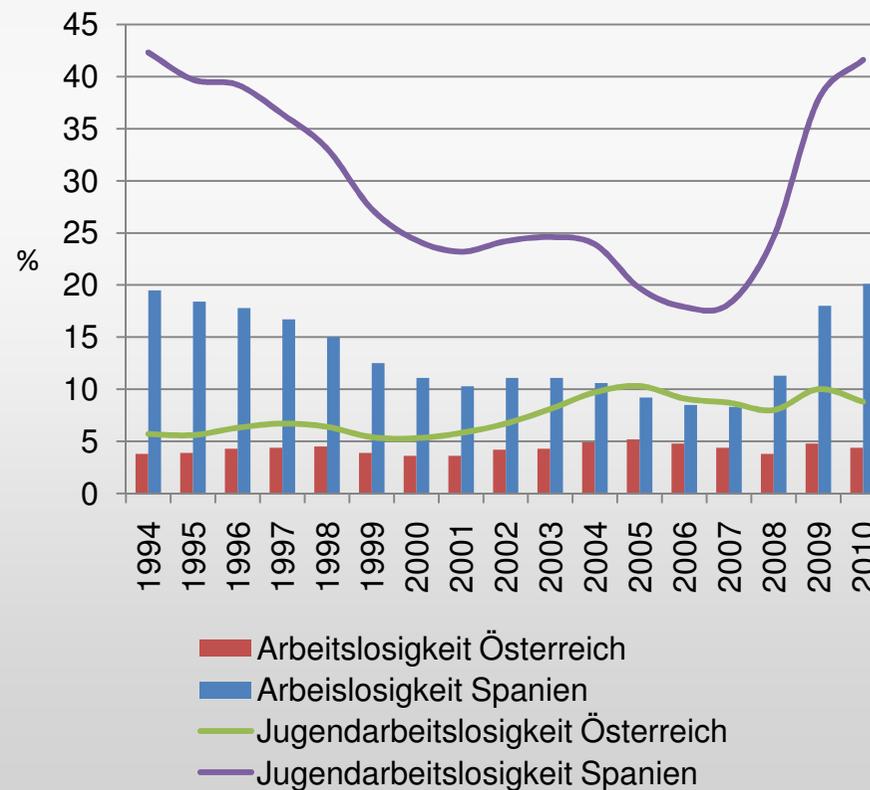


Wirtschaftsleistung, Arbeitslosigkeit und Staatsverschuldung in Österreich und Spanien

Reales BIP (Veränderung in % gg. VJ) und Staatsschuldenstand (Veränderung in % gg. VJ), 1995 – 2012 (Prognose)

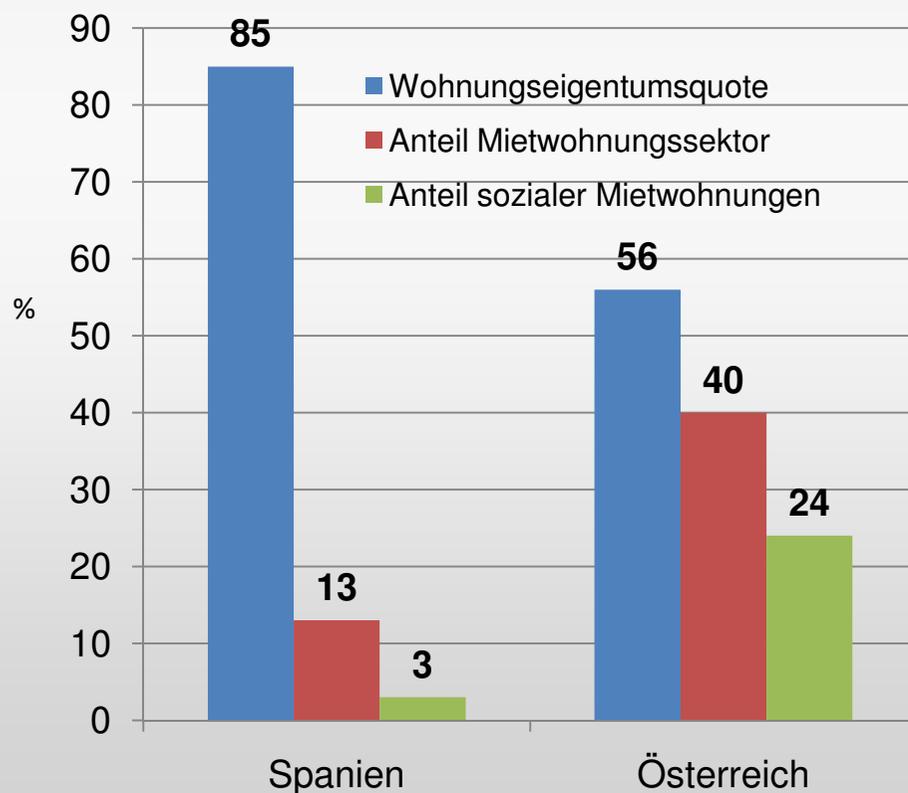


Arbeitslosenquote gesamt und Jugendarbeitslosenquote, 1994 - 2010



Wohnungsmarktstruktur und Wohnbauförderung

Wohnungseigentumsquote, Anteil Mietwohnungssektor und sozialer Mietwohnungen, 2009 (in % des Gesamtbestandes)



Durchschnittlicher Anteil gefördert errichteter Wohnungen an jährlicher Gesamtneubauleistung, 2000-2007

